

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΙΩΑΝΝΙΝΑ Κάτω Νεοχωρόπουλο	Οικόπεδα επί των Ο.Τ. 39, 40 & 41, συνολικής έκτασης, κατόπιν ρυμοτόμησης, 9.347,64 τ.μ., με υφιστάμενο κτίριο αποθήκης επιφάνειας κυρίων χώρων 3.838,66 τ.μ. -€ 414.000
2.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΑΡΕΛΙΑ, ΚΕΡΚΥΡΑ Σφραγίδα Σιναράδων, Παραλία Γυαλισκάρι	Ξενοδοχειακό συγκρότημα συνολικού εμβαδού 14.023,25 τ.μ. (13.643,13 τ.μ. κύριων χώρων και 380,12 τ.μ. βοηθητικών χώρων) σε οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 25.078,33 τ.μ. -€ 4.960.000
3.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΔΟΚΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ Οδός Φούξια, θέση «Μάνικα», Έξω Παναγιά	Τριώροφη οικοδομή διαμερισμάτων με δώμα και θέση στάθμευσης, επιφάνειας κυρίων χώρων 302,82 τ.μ. και βοηθητικών 67,96 τ.μ., εντός οικοπέδου επιφάνειας 381,12 τ.μ. -€ 183.000
4.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΟΙΝΟΦΥΤΑ Θέση «Γκόρτσια» ή «Άγιος Νικόλαος»	Βιομηχανικό ακίνητο αποτελούμενο από κυρίως κτίριο, επιμέρους κτίσματα και δεξαμενές εμβαδού κυρίων χώρων 10.029,15 τ.μ., βοηθητικών χώρων 2.358,87 τ.μ. και παλαιών υποδομών 3.117,25 τ.μ., σε οικόπεδο επιφάνειας 73.414,24 τ.μ. -€ 1.080.000
5.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ Θέση "Καπουρνάρι"	Βιομηχανικό συγκρότημα οκτώ (8) κτηρίων συνολικής επιφάνειας 4.620,62 τ.μ. σε οικόπεδο επιφάνειας 15.852,97 τ.μ. -€ 477.000
6.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΘΗΝΑ Κατεχάκη 61Α και Βρανά	Διαμέρισμα 2ου ορόφου (ανεξάρτητη οριζόντια ιδιοκτησία Δ1101) επιφάνειας 97,84 τ.μ., σε τετραώροφο κτίριο εντός οικοπέδου με εμβαδό 1.515,55 τ.μ. (μισθωμένο) -€ 87.000
7.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΘΗΝΑ Κατεχάκη 61Α και Βρανά	Διαμέρισμα 2ου ορόφου (ανεξάρτητη οριζόντια ιδιοκτησία Δ1102) επιφάνειας 144,05 τ.μ., σε τετραώροφο κτίριο εντός οικοπέδου με εμβαδό 1.515,55 τ.μ. -€ 138.000
8.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΘΗΝΑ Κατεχάκη 61Α και Βρανά	Διαμέρισμα 2ου ορόφου (ανεξάρτητη οριζόντια ιδιοκτησία Δ1103) επιφάνειας 48,71 τ.μ., σε τετραώροφο κτίριο εντός οικοπέδου με εμβαδό 1.515,55 τ.μ. -€ 58.000
9.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΆΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗ Λεωφ. Κηφισού 92	Συγκρότημα γραφείων (οριζόντιες ιδιοκτησίες σε 4 κτίρια και 92 θέσεις στάθμευσης ως παρακολούθημα), συνολικής επιφάνειας 5.800,48 τ.μ σε οικόπεδο 6.921,77 τ.μ. -€ 6.950.000

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό εκκαθάριση χρηματοδοτικό ίδρυμα «ΑΤΕ Leasing Α.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)» προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς το σκοπό αυτό η PQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από 19^η Οκτωβρίου 2020 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://pqh.gr/sales/akinita/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η PQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **30.11.2020** και ώρα Ελλάδος **17.00**.

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr μέχρι την **27.11.2020**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr.